

# Grundejerforeningen Kildeholm 1

## Grundejerinformation nr. 1 - 2004

### Nyhedsbrev

Hermed udkommer det første nyhedsbrev i 2004.

### Generalforsamling

Årets generalforsamling blev afholdt den 17. marts 2004.

Sammen med dette nyhedsbrev er runddelt referat fra generalforsamlingen samt en ny navneliste, hvor det fremgår, hvordan bestyrelsen har konstitueret sig.

### Nyt fra bestyrelsen

Der er siden generalforsamlingen afholdt ét bestyrelsesmøde, hvor følgende blev drøftet:

Godkendelse af generalforsamlingsreferat.

Konstituering af bestyrelsen.

Økonomi, herunder regnskab og inkassosager. Mulighederne for sammenlægning af vores mange konti samt bedre placering af formue vil snarest blive drøftet med pengeinstitut.

Det blev endvidere besluttet at opgive tankerne om ændring af vedtægterne. Forretningsgangene for udbetaling af udgifter blev herefter fastlagt i overensstemmelse med vedtægterne. Pengeinstitutter vil snarest blive kontaktet, således at vi sammen med dem kan sikre, at der sker helt korrekt klausulering af konti i overensstemmelse med vores vedtægter.

Kontakt til kommunen vedrørende stophaner og stik jf. også nedenfor.

Nyt fra hastighedsudvalg jf. også nedenfor

Ny aftale om græsslåning blev godkendt

Arrangering af arbejdsweekend og Sankt Hans

### Nyt fra hastighedsudvalg

Kommunen har efter udvalgsmøde den 5/4-2004 meddelt, at det er i orden at opsætte chikaner, hvis minimumsbredden opretholdes af hensyn til brandbiler og skraldevogne. Samtidig er det meddelt, at belægningsskift, bump eller lignende som udgangspunkt ikke vil blive godkendt.

Vores hastighedsudvalg er herefter i fuld gang med at udarbejde et nyt forslag og indhente priser mv. Der arbejdes med en løsning udelukkende med chikaner dannet af kummer med noget grønt, som er nemt at vedligeholde.

Det forventes at en sådan løsning er noget billigere end bump og belægningsskift, og det forventes derfor, at der vil være mulighed for flere chikaner.

Med denne løsning forhindres høj fart ikke, men det er håbet, at hvis vejene fremtræder grønnere og mindre lige, vil bilisterne i højere grad huske at løfte foden fra speederen.

#### **HUSK:**

***På grund af de blinde vinkler og de mange børn som er kommet til de seneste år, er det uforsvarligt at køre mere end højst 20 km/t!!!***

### Medlemsinformation

#### **Vejbelysning**

Pærer til vejbelysning på facader kan hentes hos Katja Tingleff, Egtvedvej 15.

#### **”Velkomstpakke”**

Såfremt der er nye grundejere, som ikke har modtaget grundejerforeningens ”velkomstpakke” med vedtægter, nabohjælp, nyhedsbreve og anden nyttig information, er de velkomne til at rette henvendelse til Katja Tingleff, Egtvedvej 15.

## Medlemsinformation - fortsat

### Stophaner og stik

På opfordring fra generalforsamlingen har bestyrelsen i maj 2004 kontaktet kommunen mhp. en plan for udskiftning af stophaner og stik.

For at undgå dobbelt arbejde (asfaltering mm.) er udskiftningen kædet sammen med en ligeledes tiltrængt renovering/modernisering af kloakeringen. Kommunen kontakter deres eksterne rådgivere og vender tilbage med et oplæg samt løseligt prisoverslag på hhv. renovering og modernisering.

Når bestyrelsen har haft mulighed for at granske materialet vil de to modeller blive genstand for en afstemning på en generalforsamling.

### Henstilling

På baggrund af henvendelser skal bestyrelsen venligst henstille til,

at campingvogne, trailere mv. ikke langtids-parkeres på vores veje

at grene, affald, bunker af byggematerialer mv. fjernes fra fællesarealerne. Vi har alle pligt til at holde pænt omkring vores grund, således at plæneklipperen kan komme til.

at hundes efterladenskaber opsamles og tages med hjem til egen affaldsspand. Der kommer ikke nogen og samler poserne op efter jer!

På forhånd tak!

## Begivenheder siden sidst

### Fastelavn

Fastelavnsfesten i 2004 var i lighed med tidligere år en stor succes med 95 tilmeldte.

Arrangørerne af arrangementet var Egtvedvej 7 og Grimsbyvej 3.

Yorkvej 8, Hedebyvej 15 samt en herre i blå kedeldragt er arrangører af næste års fastelavnsfest.

## Kommende begivenheder

### Arbejdsdag

Som det fremgår af foreningens regnskab og budget, er udgifterne til vedligeholdelse af fællesarealerne minimale.

Dette skyldes, at vi hidtil har kunnet klare det store arbejde med fælles hjælp på en årlig arbejdsdag.

På grund af mangelfuldt fremmøde er der dog flere ting som vi må springe over hvert år. Det kan derfor snart være nødvendigt med eksternt og dyr hjælp. Der er vel også grænser for hvor længe man kan trække på de samme mennesker hvert år????

*Arbejdsdagen i 2004:*

*lørdag den 12. juni 2004*

*Så sæt kryds i kalenderen!*

Vi regner med at starte kl. 10.00 med en kop kaffe, lidt brød og en Gl. Dansk. Der vil hele dagen være øl og vand. Midt på dagen bestiller vi pizza'er eller lignende.

Vi er opmærksomme på, at alle har en travl hverdag, at der også skal handles lørdag og at vi alle har meget vasketøj og havearbejde. Men mon ikke I kan undvære 1-3 timer, hvor I i stedet hygger jer med jeres naboer samtidig med at vi opretholder vores pæne omgivelser?????

## Redaktion

Dan Gabriel Jensen, Hedebyvej 16  
Christina B. Nielsen, Hedebyvej 8  
Katja Tingleff, Egtvedvej 15

Maj 2004

Oplag: 70

**Sæt kryds i kalenderen den 12. juni 2004!!**