

# Nyhedsbrev – maj 2009

kildeholm1@live.dk

KÆRE GRUNDEJERE,

Her følger årets andet nyhedsbrev fra bestyrelsen i Kildeholm Grundejerforening. I nyhedsbrevet kan du læse om følgende:

1. BESTYRELSENS KONSTITUERING.....	2
2. BEKLAGELIG FEJL I REFERATET FRA ÅRETS GENERALFORSAMLING.....	2
3. ARBEJDSDAGE 2009 .....	2
4. SANKT HANS 2009 .....	2
5. GRUNDEJERFORENINGENS HJEMMESIDE .....	3
6. LOGOKONKURRENCE ~ REMINDER.....	3
7. TRÆFÆLDNING FOR ENDEN AF HEDEBYVEJ .....	3
8. EKSTRAORDINÆR VEDLIGEHOJDELSE AF DE GRØNNE AREALER .....	3
9. VEJFONDEN OG DENNES FORMÅL – HJÆLP! .....	3
10. BRUGER DU FÆLLESAREALET SOM MIDLERTIDIG AFLÆGNINGSPLADS? .....	4
11. VEJBELYSNING .....	4
12. BESTYRELSENS FOKUSOMRÅDER FREM TIL NÆSTE GENERALFORSAMLING .....	4

# Nyhedsbrev – maj 2009

kildeholm1@live.dk

## 1. Bestyrelsens konstituering

Efter den ordinære generalforsamling afholdt den 25. marts 2009 fortsætter bestyrelsen i Kildeholm Grundejerforening uændret, og er således konstitueret som følgende:

Formand:	Kenneth Bjerge Nielsen, Egtvedvej 20
Næstformand:	Kristian Kohn, Egtvedvej 18
Kasserer:	Mads Rudbøl, Yorkvej 2
Sekretær:	Pia Cramer, Egtvedvej 4
Bestyrelsesmedlem:	Brian Tingleff, Egtvedvej 15

## 2. Beklagelig fejl i referatet fra årets generalforsamling

Efter årets ordinære generalforsamling er der blevet runddelt referat til alle grundejere. Beklageligvis har der heri indsneget sig en fejl vedrørende det fastsatte kontingent. Det skal derfor præciseres, **at det fastsatte kontingent andrager kr. 1.375,00 pr. år og ikke** kr. 1.325,00 som skrevet i referatet. Vi beklager fejlen!

## 3. Arbejdsdage 2009

I 2009 er der planlagt 2 arbejdsdage.

### Første arbejdsdag afholdes den 20. juni

Vi mødes på det store fællesareal ved legepladsen kl. 10:00.

Bestyrelsen sørger for drikke og frokost samt lidt til den søde tand i løbet af dagen.

ALLE ER VELKOMNE – OGSÅ SELV OM MAN KUN KAN DELTAGE ET PAR TIMER – lad os gentage sidste års store succes og sammen forsønne vores grønne arealer!

### Anden arbejdsdag afholdes den 19. september

Nærmere information følger i løbet af sensommeren. Men reservér gerne datoen nu!

Har du idéer til arbejdsdagene, er du velkommen til at kontakte bestyrelsen på [kildeholm1@live.dk](mailto:kildeholm1@live.dk)

## 4. Sankt Hans 2009

Sankt Hans falder som bekendt den 23. juni. Og traditionen tro inviterer bestyrelsen til bål, fællessang samt øl og vand. **I år tændes bålet kl. 20:00.**

Bestyrelsen har som forrige år besluttet, at grundejere ikke må smide have/hækaffald eller andet på bålpladsen inden Sankt Hans. Bålet bliver for stort, hvilket medfører at bålvagten skal side standby hele natten☹

Vi håber derfor at alle vil respektere ovenstående beslutning.

# Nyhedsbrev – maj 2009

kildeholm1@live.dk

## 5. Grundejerforeningens hjemmeside

Som det blev fortalt på årets generalforsamling, er det besluttet at grundejerforeningen skal have en hjemmeside. Arbejdet med udarbejdelse af denne pågår pt., og vi håber at kunne publicere hjemmesiden i løbet af forsommeren. Mere information følger i næste nyhedsbrev.

## 6. Logokonkurrence ~ reminder

På generalforsamlingen skød vi en logokonkurrence i gang. Hensigten er at grundejerforeningen skal have sit eget unikke logo, som kan pryde den nye hjemmeside, brevpapir, nyhedsbreve m.m.

Kriterierne for konkurrencen er som følger:

- Enhver idé er velkommen
- Logo skal holdes i jordfarver
- Skal afleveres i højopløselig fil såsom eps el. "illustrator"
- Deadline: ~~15. maj 2009~~
- **NY DEADLINE: 1. JUNI 2009**

Vinderen kåres af bestyrelsen. Husk at der er fine præmier på spil:  
**3 kg Malaco slik & 3 fl. rødvin**

## 7. Træfældning for enden af Hedebyvej

Som mange af Jer måske har bemærket, er der blevet fældet 3 store nåletræer for enden af Hedebyvej. Træerne var vokset til enorm størrelse, og var derfor til meget stor gene for de omkringliggende grundejere. Desværre var beskæring ikke mulig, hvorfor træerne måtte fældes helt.

Arbejdet blev udført af firmaet A. E Skovservice. Inkl. rodfræsning af træerne og oprydning af al grenaffald har udgiften i alt andraget kr. 12.500,00. Indeholdt i dette beløb var også rodfræsning af træstub, der stod tilbage efter fældning af træ på grundejerforeningens matrikel ud for Egtvedvej 17.

## 8. Ekstraordinær vedligeholdelse af de grønne arealer

På årets generalforsamling havde bestyrelsen stillet forslag om ekstraordinær hensættelse på kr. 75.000,00 til vedligeholdelse af de grønne fællesarealer. Forslaget (der blev vedtaget) indeholdte endvidere at der nedsættes en arbejdsgruppe, hvis formål skal være, senest på generalforsamlingen 2010, at fremsætte forslag om anvendelsen af de hensatte midler.

Grundejere som måtte ønske deltagelse i denne arbejdsgruppe bedes meddele dette til bestyrelsen på [kildeholm1@live.dk](mailto:kildeholm1@live.dk) **senest den 1. juni 2009**. ALLE er velkomne!

## 9. Vejfonden og dennes formål – HJÆLP!

En anden ting vi drøftede på generalforsamlingen er vores fælles Vejfond, hvortil hver parcel hvert år hensætter kr. 300,00 af det samlede kontingent til grundejerforeningen. Desværre må vi konstatere, at bestyrelsen ikke er i besiddelse af nogen reel dokumentation omkring Vejfonden, hvorfor dens formål, anvendelsesmuligheder osv. for

# Nyhedsbrev – maj 2009

kildeholm1@live.dk

nuværende beror på antagelser og ikke fakta. Det vil bestyrelsen gerne lave om på – vi opfordrer derfor alle grundejere til at kigge i gemmerne derhjemme, og tjekke om man har noget dokumentation vedrørende Vej fonden liggende - meget gerne tilbage fra dens oprettelse. Bestyrelsen vil meget gerne bede om kopi af enhver dokumentation/information I måtte ligge inde med. Dette kan afleveres til Kenneth Bjerge Nielsen (Egtvedvej 20) eller fremsendes via mail til kildeholm1@live.dk

Er bestyrelsen ikke i stand til at klarlægge Vej fondens oprindelige formål inden den **1. juni 2009**, vil vi initiere at Vej fonden redefineres. En ny formålsbeskrivelse for Vej fonden vil senest på generalforsamlingen i 2010 blive præsenteret/diskuteret og eventuelt sendt til afstemning.

## 10. Bruger du fællesarealet som midlertidig aflægningsplads?

Vi kan alle have brug for lidt ekstra aflægningsplads i forbindelse med byggeri, haveprojekter osv. og hertil benytte fællesarealet bag vores haver. Vi har dog konstateret at enkelte grundejere benytter fællesarealet som fremskudt aflægningsplads over længere perioder, hvilket er til gene for både vores gartner og naboerne. Derfor skal her opfordres til, at vi alle forsøger at rydde op efter vores projekter inden for rimelig tid, samt selv forestår græsslåning omkring aflægningspladsen, mens projektet pågår. Dette vil spare knivene på gartneres havetraktor og således på grundejerforeningens pengepung☺

## 11. Vejbelysning

Pærer til vejbelysning på facader kan hentes hos Pia Cramer, Egtvedvej 4

## 12. Bestyrelsens fokusområder frem til næste generalforsamling

Frem til næste års generalforsamling har bestyrelsen udvalgt følgende områder, som vi primært vil koncentrere vores arbejde omkring:

- Vedtægter og andre dokumenter overdraget fra tidligere bestyrelses arbejde skal indscannes og arkiveres elektronisk.
- Vej fonden, jf nyhedsbrevets punkt 9
- Afklaring af indgået "Vejoverenskomst" ml. grundejerforening og kommunen. Se evt. referat fra årets generalforsamling for mere information.
- Oprettelse af grundejerforeningens hjemmeside
- Forskønnelse af grønne arealer, jf. nyhedsbrevets punkt 8
- Arbejdsdage
- Sankt Hans
- Fastelavn

\* \* \* \* \*

Det var alt for denne gang.

**Vi håber at se så mange af Jer som muligt på arbejdsdagen den 20. juni.**

**Forårshilsner fra Bestyrelsen**