

Referat af generalforsamling d.26/3-2008

Grundejerforeningen Kildeholm 1

1. Valg af dirigent: Charlotte

2. Formandens beretning:

- Fastelavn blev igen nævnt og beskrevet som en tilbagevendende event som altid er en succes.
- Ligeledes blev Sankt Hans aften og bål på pladsen nævnt som en succes. Dog med den note til den kommende bestyrelse og til de tilstedeværende, at det at være brandvagt ikke er sjovt, og man skal derfor tage det med i betragtning når bålet skal laves. Det er op til den kommende bestyrelse at tage dette med i deres beslutning om at holde Sankt Hans bål.
- Legepladsen er blevet udvidet og med stor succes.
- Som det sidste i Formandens beretning, blev det nævnt som en mulighed for den nye bestyrelse at ændre størrelsen fra en 7 mand stor bestyrelse til en mindre 3 mands bestyrelse. Dette skal der selvfølgelig en ekstra ordinær generalforsamling til at kunne gøre, men det var noget som den siddende bestyrelse havde drøftet igennem året.

3. Regnskabsaflæggelse:

- Gennemgået af Formanden eftersom Mads (kasserer) ikke var til stede.
- Regnskabet blev gennemgået og godkendt

4. Budget og fastsættelse af kontingent:

- Det var med stor beklagelse at bestyrelsen måtte sande at have begået en stor fejl. Budgettet for 2008 var ikke blevet sendt ud sammen med indkaldelsen. Det blev derfor besluttet af de tilstedeværende at være pragmatiske omkring dette og lavede sammen budgettet for 2008. Det vil blive sendt rundt med referatet. Flere interessante emner blev diskuteret under punktet. Herunder bestyrelsen tilladelse til at bruge penge uden om en generalforsamling. Ingenting blev godkendt, men det op til den kommende bestyrelse at komme forslag til hvad foreningens penge egentlig skal bruges til – hvis noget overhovedet. Det blev besluttet at afsætte kroner 7.000,- til arbejdsdagen(e) og kroner 5.000,- til genopretning af de træer som blev fældet i 2007 på grund af stormen. Grunden til den øge mængde penge til arbejdsdagene kom

efter en snak om at 3.000 ikke var nok til hverken leje materialer eller forplejning til de tilstedeværende.

- Hvad angår kontingentet blev det besluttet at ikke hæve dette.
- Slutteligt blev budgettet for 2008 godkendt.

5. Valg til bestyrelsen:

- Ingen af den siddende bestyrelse modtog genvalg, og eftersom næstformanden flytter var også denne post til genvalg.
- Det et var ikke en lind strøm af tilmeldinger som kom, så det blev derfor godkendt at de følgende medlemmer til første bestyrelsesmøde fastlægge hvem som er hvem. Den eneste tilbageværende er ”Kassereren” Mads
- Følgende blev valgt ind til bestyrelsen.
 - Pia Cramer – Egtvedvej 4
 - Kenneth – Egtvedvej 20
 - Brian – Egtvedvej 15
 - Kristian – Egtvedvej 18
 - Jan - Egtvedvej 12
 - Kim – Egtvedvej 19
- Første bestyrelsesmøde afholdes snarest med efterfølgende nyhedsbrev.

6. Valg af 2 revisorer:

- De siddende modtog begge genvalg. Tak til Vibeke Grunnell og Carsten Rasch

7. Valg af 2 revisorsuppleanter:

- De siddende modtog begge genvalg. Tak til Hans Erik Frederiksen og Bjørn Rasmussen.

8. Eventuelt: Ingen ting blev drøftet på eventuelt.

Generalforsamlingen sluttede kl. ca. 20:00 i god ro og orden.

Ved venlig hilsen på vegne af bestyrelsen Kildeholm 1

Kristian Kohn, Egtvedvej 18

Dato : 2008.03.26

Budget 2008 - Generalforsamling**Indtægter:****Uændret kontingent kr. 1250,00 pr parcel årligt (heraf kr. 300,00 til vejfond).**

Kontingenter (950 kr. pr. parcel) ¹	kr.	61.275,00
Bidrag til vejfonden (300 kr. pr. parcel, i alt kr. 19.350)		
Renter (anslået)	kr.	<u>1.500,00</u>
Indtægter i alt	kr.	<u>62.775,00</u>

Udgifter

Græsklipning og vedligehold af grønne områder	kr.	40.000,00
Nye træer	kr.	5.000,00
Arb. week-ender:	kr.	7.000,00
Sct. Hans og fastelavn	kr.	3.000,00
Vejbelysning, incl. pærer	kr.	6.000,00
Advokatbistand	kr.	1.000,00
Forsikring	kr.	2.600,00
Diverse: Porto, omdeling, telefon, kopiering	kr.	1.000,00
Gebyrer, renter	kr.	600,00
Møder	kr.	4.000,00
GSU	kr.	<u>150,00</u>
Udgifter i alt	kr.	<u>65.350,00</u>
Forventet resultat for 2008:	kr.	<u>-7.575,00</u>

¹ En parcel betalte 2. rate dobbelt i 2007. Det bliver modregnet i kontingentet for 2008. Det betyder også, at indtægten til vejfonden bliver 150 kr. mindre i 2008