

Kildeholm grundejerforening  
v/formand Peter Albert  
Hedebyvej 15,  
3650 Ølstykke

Ølstykke den, 17. februar 2020

**Indkaldelse til ordinær generalforsamling, den 9. marts 2020, kl. 19:30 på Stengårdsskolen i lokale 92.**

Indkaldelsen sker i henhold til vedtægtens § 7.

Dagsordenen er:

1. Valg af dirigent
2. Formandens beretning
3. Regnskabsaflæggelse
  - Det reviderede regnskab er vedlagt / vedhæftet
4. Behandling af indkomne forslag.
  - Bestyrelsen stiller forslag om vedtægtsændring af:

**§ 20 som anført nedenfor:**

Såfremt et medlem ikke inden 10. maj har indbetalt forfaldent kontingent, sendes Rykker-1 med krav om betaling senest den 20. maj. Såfremt indbetalingen ikke er modtaget den 20. maj, sendes Rykker-2 med påmindelse om, at sagen overgives til inddrivelse ved retsforfølgning.

Rykker- og administrationsgebyr fastsættes af generalforsamlingen.

Medlemmets stemmeret er betinget af, at forfaldent kontingent er modtaget af kassereren.

Såfremt en lovlig vedtagen beslutning ikke respekteres af den enkelte grundejer, kan beslutningen iværksættes af foreningen for den pågældende grundejers regning.

**§ 22 som anført nedenfor:**

Generalforsamlingen for grundejerforeningen er øverste myndighed for vejfonden. Bestyrelsen er bemyndiget til at betale enhver regning fremsendt af kommunen i henhold til den gældende aftale om vedligeholdelse af vejene, uden at dette har været behandlet på en generalforsamling.

Indbetalinger til vejfonden opkræves som en del af den årlige kontingentindbetaling. Generalforsamlingen fastsætter hvert år, hvor stor en del af kontingentet, der skal hensættes til vejfonden.

Vejfondens midler henstår på en separat konto. Saldoen fremkommer ved indbetalinger samt tilskrivning af renter.

- Bestyrelsen stiller forslag til beslutning om at campingvogne ikke må henstå på hverken grundejerforeningens fællesareal eller på de asfalterede parkeringsareal i vinterperioden. Dvs. fra 1. oktober til 31. marts.

5. Budget og fastsættelse af kontingent, jf. vedtægterne § 17.
  - Bestyrelsens forslag til budget / kontingent er vedlagt / vedhæftet.

Blot til orientering: Bestyrelsens forsøg med at sende advis om at kontingentindbetalingen ikke er modtaget på forfaldsdatoen vil fra i år blive annulleret. I 2019 blev der sendt 26 advis-meddelelser, i 2018 blev der sendt 8 advis-meddelelser. Fremover bliver der kun udsendt en opkrævning, en rykker-1 og en rykker-2 med oplysning om at ikke indbetalt kontingent sendes til inkasso.

6. Valg til bestyrelsen. På valg er:
  - Peter Albert og Tommy Grunnell begge modtager genvalg
7. Valg af suppleant: Nuværende suppleant Thomas Christensen H1, modtager genvalg
8. Valg af 2 revisorer. Nuværende revisorer:
  - Kenneth Jensen, Hedebyvej 10, modtager genvalg
  - Ulla Frederiksen, Grimsbyvej 5, modtager genvalg
9. Valg af nuværende revisorsuppleant:
  - Helge Nielsen, Grimsbyvej 13, modtager genvalg
10. Eventuelt.
  - Orientering om kommunens betaling for strømmen til vejbelysningen v/ Rasmus Lindhede

Med venlig hilsen

Bestyrelsen

2 Budgetforslag 2019							
3 Kildeholm Grundejerforening							Beholdning i kroner pr. 31.12.2019
4 Forslag til kontingent kr. 800,-		Budget					
5		i kroner					
6 <b>Indtægter</b>							
7	Kontingenter 800 x 65	52.000					
8	Rykker- og administrationsgebyr	0					
11	Renteindtægt 3434 7591817587 Vejfonden	0					
12							
13	<b>Indtægter i alt</b>	<b>52.000</b>					
14							
15	<b>Udgifter</b>						
16	Græsslåning	32.000		16.000		16.000	32.000
17	Løbende vedligeholdelse af fællesarealet og legepladsen	20.000	5.000	5.000	5.000	5.000	20.000
18	Fastelavnsfest	1.000	1.000				1.000
19	Vejbelysning og vedligeholdelse	8.000		2.800		5.000	7.800
20	Advokatbistand	10.000	0				0
21	Forsikring	5.500	5.500				5.500
22	Diverse porto, Kopiering, Hjemmesiden, Licens MicroSoft	1.500	1.000	100	100	100	1.300
23	Bankgebyrer og negative renter	2.000	500	500	500	500	2.000
24	Bestyrelsesmøder- og generalforsamlinger	1.000	400	100	100	100	700
26	Vejfundsbidrag	0					0
27							
28							
29	<b>Udgifter i alt</b>	<b>81.000</b>	13.400	24.500	5.700	26.700	70.300
30							75.000

# Kildeholm grundejerforening

Regnskab for

perioden:

1-1-2019 - 31-12-2019

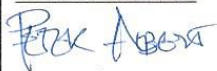
## Kildeholm grundejerforening Regnskab 2019

	Regnskab	Budget	Restbudget
<b>Resultat pr. 31.12.2019</b>	2019	2019	2019
<b>Indtægter</b>			
Kontingenter 800 x 65	52.000,00	52.000	0,00
Rykker- og administrationsgebyr	525,00	0	525,00
Renteindtægt 3434 7591817587 Vejfonden	27,10	0	27,10
Andre indtægter	2.500,00	0	
<b>Indtægter i alt</b>	<b>55.052,10</b>	<b>52.000</b>	<b>552</b>
<b>Udgifter</b>			
Græsslåning	31.250,00	35.000	3.750,00
Løbende vedligeholdelse af fællesarealet og legepladsen	5.000,00	10.000	5.000,00
Skt. Hans- og fastelavnsfest	1.089,05	1.000	-89,05
Vejbelysningen og vedligeholdelse	5.769,82	9.000	3.230,18
Advokatbistand	0,00	10.000	10.000,00
Forsikring & Hjertestarter	5.612,57	5.500	-112,57
Diverse: Porto, Kopiering, Hjemmesiden m.v.	1.433,63	1.500	66,37
Bankgebyrer	300,00	500	200,00
Bestyrelsesmøder- og generalforsamlinger	0,00	1.000	1.000,00
Vejfondsbidrag	0,00	0	0,00
<b>Udgifter i alt</b>	<b>50.455,07</b>	<b>73.500</b>	<b>23.045</b>
<b>Resultat</b>	<b>4.597,03</b>	<b>-21.500</b>	

Foranstående regnskab indstilles til godkendelse på generalforsamlingen

Ølstrykke den, 3. januar 2020

Formand Peter Albert



Kasserer Carsten Rasch



**Revisorpåtegning**

Undertegnede revisorer har revideret regnskabet pr. 31. 12. 2019, og i forbindelse med revisionen har vi gennemgået grundejerforeningens bogføring.

Ølstrykke den,

Revisor Kenneth Jensen, Hedebyvej 10.



Revisor Ulla Frederiksen, Grimsbyvej 5.



## Kildeholm grundejerforening - Balance 2019

Balance pr. 31.12.2019	
<b>Aktiver</b>	Kr.
Daglig driftskonto 3434 3673050069	19.231,88
Hovedkonto 3434 6588298	54.133,94
Vejfondskonto 3434 7591817587	271.069,15
<b>Aktiver i alt</b>	<b>344.434,97</b>
<b>Passiver</b>	
<b>Overført beholdning fra 2018:</b>	
Daglig driftskonto 3434 3673050069	15.686,95
Hovedkonto 3434 6588298	53.108,94
Vejfondskonto 3434 7591817587	271.042,05
Resultat 2019	4.597,03
<b>Passiver i alt</b>	<b>344.434,97</b>

Foranstående balance indstilles til godkendelse på generalforsamlingen

Ølstrykke den, 3. januar 2020

Formand Peter Albert



Kasserer Carsten Rasch



**Revisorpåtegning**

Undertegnede revisorer har pr. 31. 12. 2019 i forbindelse med revisionen kontrolleret, at bankbeholdningerne er til stede.

Ølstrykke den,

Revisor Kenneth Jensen, Hedebyvej 10



Revisor Ulla Frederiksen, Grimsbyvej 5.

