

Referat af generalforsamling i grundejerforeningen Kildeholm1 14/3 2022 kl 19.00

1. Valg af Dirigent. Bestyrelsen foreslog Carsten fra Grimsbyvej 1. valgt uden modkandidater.
2. Beretning fra Formanden. Ikke meget at fortælle, der har været meget stille i GF. Der er blevet fældet lidt træer ved G10 efter grundejers ønske. Vi har ikke hørt videre på sagen vedr. Egedal el og Gigabit, og regner dermed for den sag afsluttet.
3. Godkendelse af Regnskab. Regnskabet blev godkendt med den note at vi skal have påført at der stadig er en manglende betaling til Egedal El. G1 fremførte at vi nok skal have den note på vores regnskab i de næste 10 år.
4. Indkomne forslag fra grundejer.
 - 4.1. Forslag fra H16 om et løft af det grønne område. H16 argumenterede for at vi skulle nedsætte en gruppe der skulle kigge på mulighederne for at gøre vores grønne område mere attraktiv med lidt penge i bagagen. Forslaget blev enstemmigt vedtaget. Der er allerede afsat penge på budgettet for 2022 til vedligehold af grønne områder så pengene findes der. Der blev også allerede sammensat en gruppe bestående af H16, H12, Y5 og E13. Forslagsstiller Rasmus H16 er tovholder på projektet.
 - 4.2. Forslag fra Vejudvalget om udbedring af vejene. Beder om 50.000 kr. fra vejfonden. Asfaltgruppen udbeder sig penge til at få udbedret de værste huller i vores veje. Kommunen er ikke interesseret i lige nu at gå med i en total renovering af vores veje, da der kommer fjernvarme til vores område i 2024-2025 og de skal så grave vores veje op. Forslag vedtaget med 12 stemmer for, ingen imod og ingen hverken eller.
5. Ingen forslag fra Bestyrelsen
6. Godkendelse af Budget. Budgettet er godkendt. Kontingent er fastsat til 1000,-
7. Valg til Bestyrelsen. Bestyrelsen manglede 3 medlemmer og følgende meldte sig:
Trine Rejnholdt H13
Henrik Cramer E4
Kasper Lorenzen Y1
Alle er valgt uden modkandidater
Derudover forsætter
Thomas Christensen H1
Anna Marker G9
8. Valg Af Suppleant. Stefanie Nielsen E13 meldte sig og er valgt uden modkandidater.
9. Valg af revisorer.

Kenneth Jensen H10 genvalgt

Maja Y2 valgt uden modkandidater

10. Valg af revisor suppleant.

Helge Nielsen G11 valgt uden modkandidater.

11. Eventuelt.

H16 fremførte lidt betragtninger med henblik på installation af varmepumper at man skulle tænke over hvor de bliver placeret da hvis de bliver sat tæt på hinanden kan man komme ud for de danner det man kalder for cikade effekt hvor den enkelte varmepumpe ikke er over hvad den må støje men sammen øger det effekten så det lyder væsentligt højere. Der blev igen snakket om fjernvarme, H1 fortalte at de har meldt sig til og fået svar fra Egedal Fjernvarme at området er politisk besluttet men at der ikke graves før end i 2024 eller 2025, det kræver desuden at minimum 30% i et givent område melder sig til, yderligere info kan fås på Egedal fjernvarmes hjemmeside.

I den sammenhæng blev det også fremført at vi nok skal indstille os på at vores elnet ikke er gearet til alle de varmepumper og elbils ladere der nok vil blive installeret det næste stykke tid.

Y1 og Y2 fremførte at de har klaget til bestyrelsen over hanen på E3. bestyrelsen har haft kontakt til grundejer ad flere omgange men intet er sket. Bestyrelsen skal nok tage kontakt til grundejer for at få afskaffet hanen.

Dirigenten afsluttede herefter generalforsamlingen og takkede for god ro og orden.

Generalforsamling afsluttet kl. 20.15.